

ПРОТОКОЛ № 5/М
общего собственников помещений в многоквартирном жилом доме

г. Москва

«18»августа 2014 года

Инициатор общего собрания: Мещеряков А.Г.

Общее количество голосов 100 , что составляет 100% от общего количества голосов.

В собрании приняли участие собственники(их представители) (Приложение 1), владеющих на правах собственности 1 013,25кв.м, обладающие в совокупности 72,14 голосами, что составляет 72,14% голосов от общего числа).

Кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Регистрация права общей долевой собственности на земельный участок, составляющий общее имущество многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Москва, ул. Красная Пресня, д.29.
3. Определение размера доли каждого собственника помещения в праве общей долевой собственности на земельный участок, составляющий общее имущество многоквартирного жилого дома.
4. Определение порядка формирования и размера земельного участка, составляющего общее имущество многоквартирного жилого дома.
5. Выбор лиц, уполномоченных на представление интересов собственников помещений при совершении юридических значимых действий по оформлению права общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном жилом доме на земельный участок, составляющий общее имущество многоквартирного жилого дома.

1.По первому вопросу повестки предложено:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома Каревскую Елену Борисовну.
Секретарем Каревскую Елену Борисовну.

Результаты голосования:

«ЗА»69,84

«Против»2,3

«Воздержался» 0

Решение принято.

2.По второму вопросу повестки предложено:

Зарегистрировать право общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме на земельный участок, составляющий общее имущество в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Красная Пресня, д.29.

Результаты голосования:

«ЗА» 69,84

«Против» 2,3

«Воздержался» 0

Решение принято.

3. По третьему вопросу повестки предложено:

Установить размер доли каждого собственника помещения в многоквартирном доме в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме пропорционально размеру общей площади помещения, принадлежащего на праве собственности.

Результаты голосования:

«ЗА» 69,84

«Против» 2,3

«Воздержался» 0

Решение принято.

4. По четвертому вопросу повестки предложено:

4.1 По вопросу определения размера земельного участка, составляющего общее имущество в многоквартирном доме предложено установить размер земельного участка, составляющего общее имущество в многоквартирном доме согласно проекту межевания территории квартала ограниченного улицей Красная Пресня, Большим Трехгорным переулком, улицей Заморенова, улицей Трехгорный Вал.

Результаты голосования:

«ЗА» 69,84

«Против» 2,3

«Воздержался» 0

Решение принято.

4.2 По вопросу порядка формирования земельного участка, составляющего общее имущество в многоквартирном доме предложено земельный участок составляющий общее имущество сформировать путем объединения земельных участков в кадастровыми номерами 77:01:0004032:85, 77:01:0004032:3225, 77:01:0004032:3230.

Результаты голосования:

«ЗА» 69,84

«Против» 2,3

«Воздержался» 0

Решение принято.

5. По пятому вопросу повестки предложено:

Уполномочить на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме на совершение юридических значимых действий по оформлению права общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном жилом доме на земельный участок, составляющий общее имущество в многоквартирном жилом доме, во исполнение решений, принятых общим собранием по пунктам 2 и 4 повестки дня настоящего собрания следующему лицу/лицам:

Островского Александра Леонидовича (16.03.1975 г.р., паспорт серии 45 10 № 719394 выдан Отделением по району «Ивановское» ОУФМС по гор. Москве в ВАО 28.10.2010г., код подразделения 770-050, зарегистрированного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, д. 9, кв. 108),

Островскую Гузалию Вакифовну (10.03.1977 г.р., паспорт № 46 10807 647 выдан ТП № 2 в г. Люберцы ОУФМС России по Московской области в Люберецком районе, 03.10.2009, код подразделения 500-074, зарегистрирована по адресу: Московская область, г. Химки, Юбилейный проспект, дом 1, корп 1, кв. 74),

Чушенкову Елену Сергеевну (09.11.1984 г.р., паспорт 45 13 167911 выдан отделением УФМС России по г.Москве по району Восточное Измайлово 06.08.2013 года, код подразделения 770-046, зарегистрированную по адресу г. Москва, ул. 11-я парковая, д. 9/35, кв. 183)

Результаты голосования:

«ЗА» 69,84

«Против» 2,3

«Воздержался» 0

Решение принято.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по вопросам Повестки дня, принятые в установленном законом порядке, в соответствии с пп.5-6 ст. 46 Жилищного кодекса РФ являются обязательными для всех собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе тех, кто голосовал «против» или не принимал участие в голосовании).

Председатель Общего собрания
Каревская Елена Борисовна

Секретарь Общего собрания
Каревская Елена Борисовна

1. По первому вопросу повестки предложено:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома Каревскую Елену Борисовну.
Секретарем Каревскую Елену Борисовну.

Результаты голосования:

«ЗА» 69,84

«Против» 2,3

«Воздержался» 0

Решение принято.

2. По второму вопросу повестки предложено:

Зарегистрировать право общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме на земельный участок, составляющий общее имущество в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Красная Пресня, д.29.

Результаты голосования:

«ЗА» 69,84

«Против» 2,3

«Воздержался» 0

Решение принято.