

Протокол
Общего собрания собственников квартир и нежилых помещений
Жилого дома расположенного по адресу: г.Москва ул. Красная Пресня, дом 29.

Город Москва

«01» ноября 2006 г.

Присутствуют собственники квартир и нежилых помещений жилого дома, расположенного по адресу: г.Москва, Ул. Красная Пресня, дом 29, а именно:

№	ФИО (Паспортные данные)	Номер Квартиры, Помещения	Общая Площадь кв.м	Размер Доли %
1.	Никитина Лидия Павловна 22.03.1936 г.р. Паспорт серия: 4502 № 812308 выдан: 17.07.2002 г. Паспортным столом №1 ОВД Пресненского р-на г. Москвы зарегистрированная по адресу: г. Москва ул.Красная Пресня , д.29, кв.10 «б».	Кв.№10 «б»	82	5,8
2.	Моисеева Оксана Геннадьевна 28.10.1975 г.р. паспорт серия: 0801 № 194766 выдан: 15.05.2001 г. УВД Центрального р-на г. Хабаровска зарегистрированная по адресу: г. Москва ул.Красная Пресня , д.29, кв.12	Кв. № 12	28,3	2
3.	Представитель Управления Департамента Муниципального Жилья и Жилищного Фонда (УДМ и ЖФ) г. Москвы в ЦАО Макеева Наталья Анатольевна , действующая по доверенности № 1079 от 18.05.2006г.	Кв.№13	82,6	5,9
4.	Михайлова Юлия Станиславовна 30.08.1964 г.р. Паспорт серия: 4606 № 433181 выдан: 06.01.2004 г. Паспортным столом №1 ОВД Пресненского р-на г. Москвы зарегистрированная по адресу: г. Москва ул.Красная Пресня , д.29, кв.14.	Кв.№14	77,7	5,5
5.	Представитель Управления Департамента Муниципального Жилья и Жилищного Фонда (УДМ и ЖФ) г. Москвы в ЦАО Макеева Наталья Анатольевна , действующая по доверенности № 1079 от 18.05.2006г.	Кв.№16	84,3	6,0

6.	Представитель Управления Департамента Муниципального Жилья и Жилищного Фонда (УДМ и ЖФ) г. Москвы в ЦАО Макеева Наталья Анатольевна , действующая по доверенности № 1079 от 18.05.2006г.	Кв.№18	79,4	5,6
7.	ЗАО «ЭКСТРА» зарегистрировано 20.01.1994 г. Московская регистрационная палата сви-во № 516.532	п.№ II подвал	22,7	1,6
8.	ЗАО «ЭКСТРА» зарегистрировано 20.01.1994 г. Московская регистрационная палата сви-во № 516.532	п.№ I подвал	49,7	3,6
9.	Мещеряков Алексей Георгиевич 13.09.1971 г.р. Паспорт серия: 4607 № 277027 Выдан: 16.08.2006 УВД Истринского р-на Московской обл. зарегистрированный по адресу: Московская обл. Истринский р-н, д.Первомайское, дом 21.	п.№ I 2-й этаж	168,3	11,9
10.	Департамент Имущества г. Москвы в лице представителя Центрального Территориального Агенства (ЦТА ДИ) Сигунова Андрея Геннадьевича , действующего на основании доверенности № Д – 06/2799 от 15.06.2006г.	п.№ V 4-й этаж	79	5,6
11.	ООО «ОЛСТАФ Ко., ЛТД» зарегистрировано 04.03.1993г. Московская регистрационная палата сви-во № 483.780	п.№ I 1-й этаж	154,8	11

Далее совместно именуемые «Товарищи»,

Общее количество квартир в жилом доме по адресу: г. Москва, ул. Красная Пресня, дом. 29 составляет 6 квартир.

Общее количество нежилых помещений в жилом доме по адресу: г. Москва, ул. Красная Пресня, дом. 29 составляет 10 помещений.

На собрании присутствуют собственники 6-ти квартир и 10-ти нежилых помещений в доме (что составляет 64,5 % голосов от общего числа голосов собственников квартир и собственников нежилых помещений в доме).

Собрание правомочно.

По процедурным вопросам приняты следующие решения:
Председателем настоящего собрания избрать - Мещерякова А.Г.
Секретарем настоящего собрания избрать - Моисееву О.Г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Создание Товарищества собственников жилья «Теремок на Пресне».
2. Утверждение Устава Товарищества собственников жилья «Теремок на Пресне».
3. Избрания Правления Товарищества.
4. Избрание Председателя Правления Товарищества собственников жилья «Теремок на

Пресне».

5. Государственная регистрация Товарищества собственников жилья «Теремок на Пресне».

РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу:

Рассмотрев: вопросы по дальнейшему управлению комплекса недвижимого имущества, а также обеспечения эксплуатации, владения, пользования и в установленных законодательством пределах распоряжения общим имуществом жилого дома расположенного по адресу: г. Москва, ул. Красная Пресня, дом 29.

Решено: В целях обеспечения эксплуатации, владения, пользования и в установленных законодательством пределах распоряжения общим имуществом жилого дома расположенного по адресу: г. Москва, ул. Красная Пресня, дом 29, создать Товарищество собственников жилья «Теремок на Пресне».

Решение принято единогласно.

По второму вопросу:

Рассмотрев: проект Устава Товарищества собственников жилья «Теремок на Пресне»,

Решено: утвердить Устав Товарищества собственников жилья «Теремок на Пресне».

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу:

Рассмотрев: кандидатуры лиц на избрание в члены Правления Товарищества собственников жилья «Теремок на Пресне».

Решено:

1. Избрать членов Правления Товарищества собственников жилья «Теремок на Пресне» в количестве трех человек.

2. В члены Правления Товарищества собственников жилья «Теремок на Пресне» избрать следующих лиц:

- Мещеряков А.Г.
- Моисеева О.Г.
- Михайлова Ю.С.

3. Правление избрано сроком на 2 года.

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу:

Выступила: Михайлова Ю.С., с предложением избрать Председателем Правления ТСЖ «Теремок на Пресне» Мещерякова А.Г.

Решено: Избрать Председателем Правления Товарищества собственников жилья «Теремок на Пресне» - Мещерякова А.Г.

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу:

1. Поручить Правлению Товарищества подготовить и подать необходимые документы на Государственную регистрацию Товарищества собственников жилья «Теремок на Пресне».

На этом повестка дня исчерпана. Собрание объявляется закрытым.

Подписи:

ЦТА ДИГМ

/ Сизунов А.Г./

УДЖП и ЖФ в ЦАО

/ Макеева С.А./

АОЗТ «ЭКСТРА»

/ Ермаков С.В./

ООО «Олстаф Ко» ЛТД

/ Егоров А.М./

/ Никитина Л.П./

/ Никитина Л.П./

/ Михайлова Ю.С./

/ Михайлова Ю.С./

/ Мещеряков А.Г./

/ Мещеряков А.Г./

/ Моисеева О.Г./

/ Моисеева О.Г./

